



...Tạo dựng một tương lai...

**CÔNG TY CP KINH DOANH VÀ
PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

(TDC)

Số: 76/CV-KDPT

Bình Dương, ngày 04 tháng 06 năm 2012

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý I năm 2012 so với quý I năm 2011.

Kính gửi: **- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước**
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (Mã CK: TDC) giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý I năm 2012 so với quý I năm 2011 như sau:

Stt	Chỉ tiêu	Quý 1 Năm 2012	QUÝ 1 Năm 2011	Chênh lệch	
				VNĐ	%
1	Lợi nhuận HĐKD	(4,166,644,449)	19,021,971,076	(23,188,615,525)	-122%
2	Lợi nhuận khác	5,468,722,309	7,052,855,619	(1,584,133,310)	-22%
3	Lợi nhuận trước thuế	1,302,077,860	26,074,826,695	(24,772,748,835)	-95%
4	Chi phí thuế TNDN hiện hành	325,519,465	6,343,706,674	(6,018,187,209)	-95%
5	Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ	976,558,395	19,731,120,021	(18,754,561,626)	-95%
6	Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	3,548,779,337	19,731,120,021	-	-

Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế Quý I năm 2012 chỉ đạt 976,558,395 đồng so với Quý I năm 2011 giảm 18,754,561,626 đồng tương đương giảm 95% và lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý I năm 2012 đạt 3,548,779,337 đồng là do các nguyên nhân chủ yếu sau đây:

- Là doanh nghiệp hoạt động chủ yếu trong lĩnh vực xây dựng và kinh doanh bất động sản nên doanh thu thường được ghi nhận vào Quý III và Quý IV hàng năm, bên cạnh đó tình hình thị trường trầm lắng dẫn đến doanh thu kinh doanh bất động sản bị sụt giảm nên lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh giảm 23,188,615,525 đồng (*tương đương giảm 118% lợi nhuận sau thuế Quý I năm 2011*).
- Do Quý I năm 2011 chưa có hợp nhất các Công ty con. Tuy nhiên, lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý I năm 2012 đạt 3,548,779,337 đồng (*chiếm 17,99% so với lợi nhuận sau thuế Quý I năm 2011*). Mặt khác, lợi nhuận hợp nhất Quý I năm 2012 tăng 2,572,220,942 đồng so với lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ năm 2012 nguyên nhân do: lãi chưa thực hiện trong hàng tồn kho của cuối năm 2011 được hoàn nhập vào Quý I năm 2012.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu;



BÙI THỊ LAN